26 - 30 January | 2026

NEWSLETTER

การประเมิน Business Ready (B-READY) ด้านสภาพแวดล้อมที่ตั้งธุรกิจ (Business Location) มุ่งอำนวยความสะดวกให้ภาคธุรกิจสามารถเลือกและบริหารจัดการที่ตั้งธุรกิจได้อย่างคล่องตัว ลดข้อจำกัดด้านพื้นที่และเวลา ผ่านการใช้บริการภาครัฐในรูปแบบดิจิทัล เพื่อสนับสนุนการดำเนินธุรกิจและการลงทุนอย่างมีประสิทธิภาพตามกรอบ B-READY

การจดทะเบียนต่างสำนักงานที่ดินแบบออนไลน์ ครอบคลุม 34 จังหวัด 230 สำนักงาน

ต้องจองคิวเพื่อขอรับบริการผ่าน e-QLands รองรับการดำเนินธุรกรรมด้านที่ดินต่างสำนักงานแบบออนไลน์ ดังนี้

จองคิวล่วงหน้า
สำหรับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ณ สำนักงานที่ดินที่สะดวก โดยไม่จำเป็นต้องไปสำนักงานที่ตั้งโฉนด

เชื่อมโยงข้อมูล
ระหว่างสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ทั่วประเทศ รองรับการจดทะเบียนต่างสำนักงานครบทุกขั้นตอนในจุดเดียว (One Stop Service)

กำหนดสำนักงาน วัน และช่วงเวลา
รับบริการได้ตามความสะดวก ลดการเดินทางข้ามพื้นที่และระยะเวลาการรอคอย

ยื่นคำขอและเตรียมข้อมูลล่วงหน้า
เพื่อให้การจดทะเบียนต่างสำนักงานดำเนินการได้รวดเร็ว ณ วันนัดหมาย

ติดตามสถานะ
การจองคิวและการดำเนินการจดทะเบียนต่างสำนักงานผ่านระบบออนไลน์ เพิ่มความโปร่งใสและลดความแออัดในสำนักงานที่ดิน

การจดทะเบียน
ต่างสำนักงานแบบออนไลน์ ได้แล้ววันนี้
สะดวก รวดเร็ว โปร่งใส เข้าถึงง่าย ประหยัดเวลาและค่าใช้จ่าย



ภาคกลาง
- กรุงเทพฯ
- นครปฐม
- นนทบุรี
- สิงห์บุรี
- ปทุมธานี
- เพชรบุรี
- สมุทรปราการ
- ประจวบคีรีขันธ์
- ฉะเชิงเทรา
- กาญจนบุรี
- นครนายก
- ราชบุรี

ภาคเหนือ
- เชียงใหม่

ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ
- อุบลราชธานี
- บึงกาฬ
- หนองคาย
- ขอนแก่น
- นครราชสีมา
- นครพนม
- บุรีรัมย์
- สุรินทร์
- ศรีสะเกษ
- สกลนคร
- ยโสธร
- มุกดาหาร

ภาคใต้
- ภูเก็ต
- สุราษฎร์ธานี
- สงขลา
- พังงา
- กระบี่

ภาคตะวันออก
- ชลบุรี
- ระยอง
- จันทบุรี
- ตราด

ONE STOP SERVICE
สะดวก รวดเร็ว ไม่ต้องเดินทางไกล

บทสัมภาษณ์ผู้บริหาร



นายพรพจน์ เพ็ญพาส
อธิบดีกรมที่ดิน

"กรมที่ดินพัฒนาบริการจดทะเบียนที่ดินต่างสำนักงานแบบออนไลน์ โดยการจองคิวนัดจดทะเบียนล่วงหน้าผ่าน e-QLands ช่วยลดข้อจำกัดด้านที่ตั้ง เพิ่มความยืดหยุ่นในการเลือกใช้บริการและเสริมความสามารถในการแข่งขันของภาคธุรกิจด้วยระบบ One Stop Service ทั่วประเทศ"

ในยุคที่ "ที่ตั้งธุรกิจ" ไม่ได้หมายถึงจุดบนแผนที่เพียงแห่งเดียว แต่คือความสามารถในการเข้าถึงบริการได้ทุกที่ ทุกเวลา ภาคธุรกิจต้องการระบบที่ยืดหยุ่น รวดเร็ว และไม่ผูกติดกับข้อจำกัดเชิงพื้นที่ การพัฒนาสู่สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์และการจดทะเบียนต่างสำนักงานแบบออนไลน์จึงเป็นการปรับตัวให้ทันเทรนด์โลกธุรกิจยุคใหม่ ช่วยลดภาระการเดินทาง ลดต้นทุนเวลา และเปิดโอกาสให้ผู้ประกอบการบริหารจัดการธุรกรรมที่ดินได้อย่างคล่องตัว เอื้อต่อการตัดสินใจขยายกิจการและลงทุนข้ามพื้นที่ได้อย่างมั่นใจ

กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย

e - QLands

จองคิวจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

จองคิวรังวัด

- ลดระยะเวลาการรอคิวในสำนักงานที่ดินลงกว่า 50%
- กำหนดวันนัด เช็คตารางคิวรังวัดได้ตลอด 24 ชั่วโมง
- สะดวก รวดเร็ว ประหยัดเวลา และค่าใช้จ่าย

STEP 1



เปิดแอปพลิเคชั่น e-QLands

STEP 2



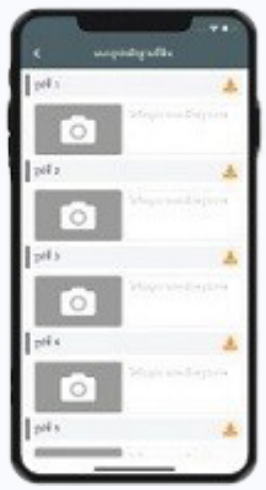
เลือกประเภทธุรกรรมที่จะดำเนินการ

STEP 3



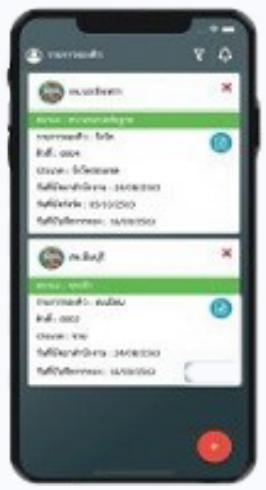
กำหนดวันนัดทำธุรกรรม

STEP 4



ส่งเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้องเข้าไปในระบบ

STEP 5



ติดตามสถานการณ์ยื่นคำขอและรอการติดต่อจากเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดิน

STEP 6



ใบจองคิวที่ได้รับจากระบบ

ขั้นตอนการจองคิว
เพื่อรับบริการการจดทะเบียนต่างสำนักงานแบบออนไลน์

e - QLands

1 ดาวน์โหลดแอป
ติดตั้งแอปพลิเคชัน e-QLands ลงในมือถือ
(มีทั้ง Android และ iOS)

2 ลงทะเบียน /เข้าสู่ระบบ
กรอกข้อมูลส่วนตัว เช่น ชื่อ - นามสกุล เลขบัตรประชาชน
เบอร์โทรศัพท์ (ครั้งเดียว) หรือเข้าสู่ระบบหากเคยสมัครแล้ว

3 เลือกเมนู
เลือก “จองคิวจดทะเบียนต่างสำนักงานแบบออนไลน์”
(เฉพาะโฉนดที่ดินและเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์)

4 กรอกข้อมูลคำขอ
เลือกสำนักงานที่ดินที่สะดวกจะไป/ ประเภทผู้ถือครอง
ประเภทคำขอ/ กรอกเลขที่โฉนดและเอกสาร

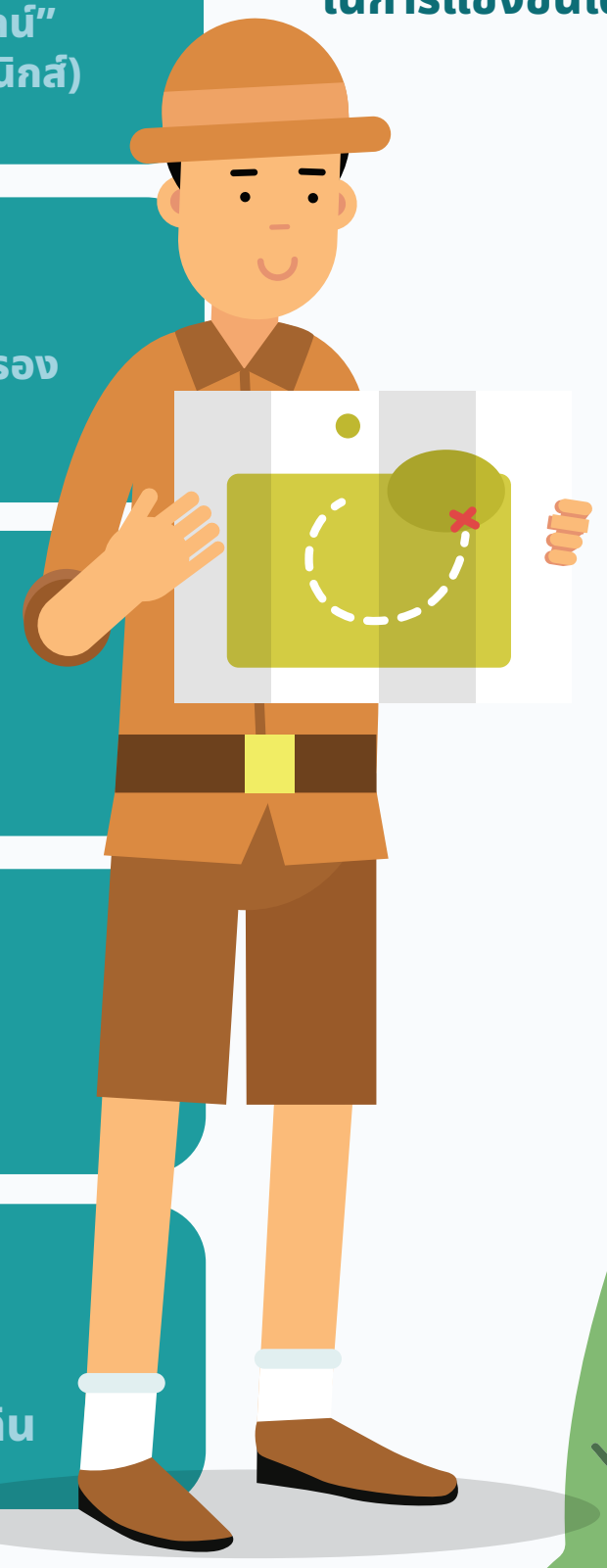
5 ตรวจสอบและยืนยัน
ตรวจสอบข้อมูลทั้งหมดให้ถูกต้องแล้วกด
“จองคิว” และยืนยัน

6 รอเจ้าหน้าที่ยืนยัน
เจ้าหน้าที่จะตรวจสอบและยืนยันการจองคิว

7 ไปดำเนินการจริง
เมื่อถึงวันนัด ให้นำโฉนดและเอกสารตัวจริง
ไปจดทะเบียนสิทธิ์และนิติกรรมที่สำนักงานที่ดิน

“ปลดล็อกที่ตั้งธุรกิจ สร้างความได้เปรียบในการลงทุน

การจองคิวเพื่อรับบริการการจดทะเบียนต่างสำนักงานแบบออนไลน์ผ่าน e-QLands ยกระดับสภาพแวดล้อมธุรกิจให้คล่องตัว ลดข้อจำกัดเชิงพื้นที่ และเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันได้อย่างยั่งยืน”



สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาระบบราชการ - OPDC
สำนักงาน ก.พ.ร.